



АДМИНИСТРАЦИЯ
БОЛЬШЕСУДАЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РУДНЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «20» декабря 2023г.
с. Большое Судаچه

№ 47-п

О внесении изменений в постановление администрации Большесудаченского сельского поселения Руднянского муниципального района Волгоградской области от «21» ноября 2019 г. № 71 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большесудаченского сельского поселения, в аренду без проведения торгов»»

На основании Протеста прокуратуры Руднянского района от 18.12.2023г. № 70-40-2023 на п.1.2 Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большесудаченского сельского поселения, в аренду без проведения торгов», администрация Большесудаченского сельского поселения Руднянского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большесудаченского сельского поселения, в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Большесудаченского сельского поселения Руднянского муниципального района Волгоградской области от «21» ноября 2019 г. № 71, следующие изменения:

1) пункт 1.2 настоящего Административного регламента дополнить подпунктами следующего содержания:

«- земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, собственникам зданий, сооружений, помещений в них и (или) лицам, которым здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду, на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 настоящего Кодекса, на праве оперативного управления (п.п. 9 п.2 ст.39.6 ЗК РФ);

- земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям, за исключением

юридических лиц, указанных в пункте 2 статьи 39.9 настоящего Кодекса, или в постоянном (бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении физических лиц в случае, если такой земельный участок был им предоставлен до дня введения в действие настоящего Кодекса и при этом такой земельный участок не может находиться в частной собственности (п.п.11 п.2 ст. 39.6 ЗК РФ);

- земельного участка, необходимого для осуществления пользования недрами, недропользователю (п.п. 20 п.2 ст. 39.6 ЗК РФ);

- земельного участка, предназначенного для размещения объектов Единой системы газоснабжения, организации, являющейся в соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» собственником такой системы, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами (п.п. 44 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ);

- земельного участка индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу в аренду без проведения на срок до 10 лет в целях возобновления и (или) продолжения осуществления ими предпринимательской деятельности при соблюдении в совокупности следующих условий:

в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов принадлежащей на праве собственности указанным лицам земельный участок либо предоставленный им в аренду или на ином праве земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, невозможно использовать в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием;

испрашиваемый земельный участок и принадлежащий указанным лицам земельный участок, использование которого невозможно, расположены на территории одного субъекта Российской Федерации;

площадь испрашиваемого земельного участка не превышает площадь принадлежащего указанным лицам земельного участка, использование которого невозможно, более чем на 15 процентов;

целевое назначение и разрешенное использование испрашиваемого земельного участка соответствует целевому назначению и разрешенному использованию принадлежащего указанным лицам земельного участка, использование которого невозможно (подп.«ж» п.1 Постановления № 629)».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации Большесудаченского сельского поселения в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.